

Bayrischer Blinden- und Sehbehindertenbund e.V., München

Bilanz zum 31. Dezember 2024

AKTIVSEITE

	31.12.2024	31.12.2023
	€	€
A. Anlagevermögen		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände		
Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	76.612,00	96.713,00
II. Sachanlagen		
1. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Betriebsbauten	21.084.130,31	21.364.836,31
2. Technische Anlagen	3,00	373,00
3. Betriebs- und Geschäftsausstattung	262.067,00	280.195,00
4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	<u>107.052,39</u>	<u>41.899,29</u>
	21.453.252,70	21.687.303,60
III. Finanzanlagen		
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	86.853,05	86.853,05
2. Beteiligungen	1.083.957,84	1.083.957,84
3. Anteil an Eigentümergemeinschaft	511.918,35	511.918,35
4. Wertpapiere des Anlagevermögens	<u>2.318.976,41</u>	<u>990.312,30</u>
	<u>4.001.705,65</u>	<u>2.673.041,54</u>
	25.531.570,35	24.457.058,14
B. Umlaufvermögen		
I. Vorräte		
Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	117.882,58	133.706,60
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	30.012,12	78.521,87
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	3.792,05	168.169,78
3. Forderungen gegen die Eigentümergemeinschaft	371,46	340,63
4. Sonstige Vermögensgegenstände	<u>433.346,79</u>	<u>426.655,34</u>
	467.522,42	673.687,62
III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	<u>14.636.375,25</u>	<u>14.702.742,07</u>
	15.221.780,25	15.510.136,29
C. Rechnungsabgrenzungsposten	34.495,56	42.872,32
	<u>40.787.846,16</u>	<u>40.010.066,75</u>
Treuhandvermögen (Mietkautionen)	<u>1.221.841,14</u>	<u>1.167.191,21</u>

PASSIVSEITE

	31.12.2024	31.12.2023
	€	€
A. Eigenkapital		
I. Vereinskaptal	1.123.250,00	1.123.250,00
II. Rücklagen	32.578.556,36	32.249.016,97
III. Bilanzgewinn	0,00	0,00
	<u>33.701.806,36</u>	<u>33.372.266,97</u>
B. Sonderposten für Investitionszuschüsse	4.971.989,35	4.995.127,35
C. Rückstellungen		
Sonstige Rückstellungen	1.021.142,82	820.113,23
D. Lang- und mittelfristige Verbindlichkeiten		
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	0,00	20.722,79
2. Darlehen der öffentlichen Hand	36.595,92	41.482,98
	<u>36.595,92</u>	<u>62.205,77</u>
E. Kurzfristige Verbindlichkeiten		
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	361.854,18	194.332,40
2. Sonstige Verbindlichkeiten	655.746,09	524.072,18
	<u>1.017.600,27</u>	<u>718.404,58</u>
F. Rechnungsabgrenzungsposten	38.711,44	41.948,85
		<u>40.787.846,16</u>
		<u>40.010.066,75</u>
Treuhandverbindlichkeiten (Mietkautionen)	<u>1.221.841,14</u>	<u>1.167.191,21</u>
Haftungsverhältnisse (Bürgschaften)	<u>214.000,00</u>	<u>214.000,00</u>

Bayerischer Blinden- und Sehbehindertenbund e. V., München

Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2024

	2 0 2 4		2 0 2 3
	€	€	€
1. Umsatzerlöse	8.677.264,37		8.503.662,18
2. Zuschüsse	2.080.747,44		2.077.072,60
3. Spenden, Sühnen, Erbschaften	807.961,77		2.486.756,74
4. Mitgliedsbeiträge	690.289,00		593.683,45
5. Auflösung Sonderposten für Investitionszuschüsse sowie zins- und tilgungsfreie Darlehen	63.059,50		62.459,47
6. Sonstige betriebliche Erträge	<u>2.278.854,78</u>		<u>214.868,72</u>
		14.598.176,86	13.938.503,16
7. Personalaufwand	5.472.305,03		5.015.944,39
8. Materialaufwand	266.745,81		256.385,26
9. Unmittelbare Aufwendungen für blinde Menschen	1.280.248,26		862.224,31
10. Aufwendungen für Instandhaltungen	2.929.852,80		2.594.100,68
11. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegen- stände des Anlagevermögens und Sachanlagen	408.762,00		473.794,56
12. Beiträge an andere Organisationen	258.219,55		231.629,55
13. Verwaltungsaufwand	1.080.291,65		1.129.348,17
14. Mieten	407.409,42		411.715,60
15. Steuern, Abgaben, Versicherungen	488.799,40		477.182,20
16. Sonstige betriebliche Aufwendungen	<u>1.671.851,30</u>		<u>1.387.825,86</u>
		14.264.485,22	12.840.150,58
Zwischenergebnis		333.691,64	1.098.352,58
17. Zins- und Beteiligungserträge	308.795,15		179.558,45
18. Zinsaufwendungen	<u>2.238,28</u>		<u>2.665,01</u>
		306.556,87	176.893,44
		640.248,51	1.275.246,02
19. Aufwendungen aus Verlustausgleich		<u>310.709,12</u>	<u>369.739,99</u>
20. Jahresüberschuss		329.539,39	905.506,03
21. Gewinnvortrag		0,00	0,00
22. Entnahmen aus den Rücklagen		3.234.750,99	5.117.332,72
23. Einstellung in die Rücklagen		<u>3.564.290,38</u>	<u>6.022.838,75</u>
24. Bilanzgewinn		<u>0,00</u>	<u>0,00</u>

München, am 9. Mai 2025

Bayerischer Blinden- und Sehbehindertenbund e. V.

Judith Faltl